

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN XUÂN TRƯỜNG

Mẫu số: B21-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10./TB-CCTHADS

Xuân Trường, ngày 05 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản kê biên

Căn cứ khoản 2 Điều 98, Điều 99 Luật THADS được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 01/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2023; Quyết định thi hành án chủ động số 67/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Do Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) – Chi nhánh Nam Định, địa chỉ: Số 466-470 đường Trần Hưng Đạo, phường Quang Trung, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định yêu cầu thẩm định giá lại tài sản kê biên.

Ngày 02/01/2023, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường đã đăng Thông báo số 01/TB-CCTHADS trên Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Nam Định, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS để các tổ chức thẩm định giá có trụ sở hoặc Chi nhánh trên địa bàn tỉnh Nam Định biết. Tuy nhiên, đến hết ngày 04/01/2024, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường không nhận được hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá có trụ sở hoặc Chi nhánh trên địa bàn tỉnh Nam Định nào.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá ngoài tỉnh để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục THADS huyện Xuân Trường - Tổ 3 (tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Tên tài sản: Quyền sử dụng đất có diện tích 52,6m² tại thửa số 548 tờ bản đồ số 22, bản đồ địa chính xã Xuân Hồng đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CY835878 cấp ngày 07/9/2021 mang tên hộ anh Trần Văn Hiếu và chị Vũ Thị Hà, địa chỉ xóm 10, xã Xuân Hồng, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định cùng các tài sản là công trình xây dựng gắn liền với diện tích đất bị kê biên.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực;
- Bảng chấm điểm;
- Kê khai tài chính của tổ chức thẩm định giá trong ba năm gần đây và các tài liệu giấy tờ liên quan (bản sao) có chứng thực theo quy định của pháp luật.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Trong thời hạn 02 ngày làm việc tiếp theo kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Nam Định, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (từ ngày 08/01/2024 đến hết ngày 09/01/2024).

Hình thức nộp hồ sơ: Gửi qua đường bưu điện hoặc nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định - Địa chỉ: Tổ 3 (tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Vậy, Chi cục THADS huyện Xuân Trường thông báo để Tổ chức thẩm định giá ngoài tỉnh biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Cổng Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Lê Gia Luật